

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta cotización, por favor, póngase en contacto con nosotros
Tel: 5620826580 | E-mail: israel.morgan@extinrod.mx



MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ ZAMORA

RFC: ROZG 601212IP3

Régimen: Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional
Xochiapan No. 173, Col. Sto. Domingo Coyoacán México D.F. C.P. 04369
Tels: 5619-8004 Fax 5617-3906 Nextel. 3619-1672

ANEXO TÉCNICO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A SISTEMAS DE BOMBEO CONTRA INCENDIO

Extinrod realizará el mantenimiento preventivo y correctivo a los sistemas de bombeo contra incendio instalados en el instituto, con el fin de garantizar su correcto funcionamiento en caso de emergencia.

Equipos considerados

Unidad Paciente Ambulatorio

- Motobomba eléctrica **480 V marca Emerson 25 HP**
- Motobomba diésel **37 HP Yanmar modelo 3TNV88-BDSA**
- Motobomba eléctrica **220 V marca Siemens 2 HP**

Edificio Radio Oncología

- Motobomba eléctrica **220 V marca Siemens 2 HP**
- Motobomba diésel **Perkins Shibaura**

ACTIVIDADES DEL SERVICIO

Inspección general

- Revisión del cuarto de bombas
- Revisión de condiciones generales del sistema
- Verificación de tuberías de succión y descarga
- Inspección de válvulas, manómetros y conexiones

Mantenimiento a bombas eléctricas

- Revisión de alineación motor-bomba
- Revisión de acoplamientos
- Medición de consumo eléctrico
- Revisión de terminales eléctricas
- Verificación de rodamientos
- Lubricación de componentes
- Revisión de sellos mecánicos

Mantenimiento a bombas diésel

- Revisión del sistema de combustible
- Revisión de filtros
- Revisión del sistema de enfriamiento
- Revisión del sistema de escape
- Revisión de baterías
- Verificación del sistema de arranque



MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ ZAMORA

RFC: ROZG 601212IP3

Régimen: Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional
Xochiapan No. 173, Col. Sto. Domingo Coyoacán México D.F. C.P. 04369
Tels: 5619-8004 Fax 5617-3906 Nextel. 3619-1672

-
- Revisión de presión de aceite
 - Prueba de funcionamiento del motor

Sistema de control

- Revisión de tableros de control
- Revisión de protecciones eléctricas
- Verificación de indicadores y alarmas
- Prueba de arranque automático

Pruebas operativas

- Arranque manual de bombas
- Arranque automático
- Verificación de presión de operación
- Simulación de demanda del sistema

3. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Los sistemas de bombeo contra incendio constituyen el elemento fundamental para el suministro de agua a la red de protección contra incendios de un inmueble.

En instalaciones hospitalarias como el **Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán**, la operación continua y la seguridad de pacientes, personal médico y visitantes dependen de la disponibilidad inmediata de los sistemas de protección contra incendio.

El mantenimiento preventivo permite:

- Detectar fallas potenciales
- Prevenir paros inesperados
- Garantizar la disponibilidad del sistema
- Prolongar la vida útil de los equipos

El mantenimiento correctivo permite restablecer las condiciones normales de operación cuando se detecta alguna anomalía durante las inspecciones o pruebas.

La ejecución del servicio mediante personal técnico especializado y herramientas de diagnóstico garantiza la confiabilidad del sistema.

OBJETIVO DEL SERVICIO

Garantizar el correcto funcionamiento del sistema de bombeo contra incendio mediante la ejecución de mantenimiento preventivo y correctivo en los equipos instalados.



MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ ZAMORA

RFC: ROZG 601212IP3

Régimen: Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional
Xochiapan No. 173, Col. Sto. Domingo Coyoacán México D.F. C.P. 04369
Tels: 5619-8004 Fax 5617-3906 Nextel. 3619-1672

ALCANCE DEL SERVICIO

El servicio comprende:

- Inspección general del sistema
- Mantenimiento de bombas eléctricas
- Mantenimiento de bombas diésel
- Revisión de tableros de control
- Verificación del sistema hidráulico
- Pruebas de funcionamiento
- Ajustes y correcciones necesarias

PERSONAL ASIGNADO

Para la ejecución del servicio se asignará el siguiente personal técnico:

- 1 supervisor técnico especializado
- 2 técnicos en sistemas contra incendio
- Personal auxiliar cuando sea requerido

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

Se emplearán herramientas y equipos especializados como:

- Multímetros
- Pinzas amperimétricas
- Manómetros
- Herramientas mecánicas
- Herramientas eléctricas
- Equipos de diagnóstico

ENTREGABLES

Al finalizar el servicio se entregará:

- Reporte técnico de mantenimiento
- Registro fotográfico
- Diagnóstico del sistema
- Recomendaciones técnicas



MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ ZAMORA

RFC: ROZG 601212IP3

Régimen: Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional
Xochiapan No. 173, Col. Sto. Domingo Coyoacán México D.F. C.P. 04369
Tels: 5619-8004 Fax 5617-3906 Nextel. 3619-1672

PRECIOS UNITARIOS

Equipos y servicios	Precio Unitario	Cant.	Total
Motobomba eléctrica 480 V marca Emerson 25 HP	\$15,000.00	1	\$ 15,000.00
Motobomba diésel 37 HP Yanmar modelo 3TNV88-BDSA	\$25,000.00	1	\$ 25,000.00
Motobomba eléctrica 220 V marca Siemens 2 HP	\$10,000.00	1	\$ 10,000.00
Motobomba eléctrica 220 V marca Siemens 2 HP	\$10,000.00	1	\$ 10,000.00
Motobomba diésel Perkins Shibaura	\$25,000.00	1	\$ 25,000.00
Inspecciones y pruebas de funcionamiento mensuales por equipo	\$1,750.00	24	\$ 42,000.00
TOTAL			\$127,000.00

José Israel Morgan Rodríguez
Director de Operación
israel.morgan@extinrod.mx