

Consulta de Proyecto en Cartera

Solicitud / Clave de Cartera	55102/1812NCG0001	Nombre CD	SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INCMNSZ 2018-2020		
Monto Total de Inversión	\$1,026,490,423	Costo Total del PPI	\$1,938,071,561	Variación Financiera	16,109,251,100%

Datos Generales

Ramo - Unidad	12 - NCG Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición	Fase / Subfase	Vigente		
Nombre	SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INCMNSZ 2018-2020				
Subclasificación	Otros				
Descripción	Construcción de la Torre de Hospitalización de planta baja, diez niveles y cuatro niveles de sótano con una superficie aproximada de construcción de 30,277.79 m2, para sustituir la Torre actual que cuenta el Instituto, esto con el fin de cumplir con la Normatividad vigente y otorgar un servicio de calidad y seguridad al paciente y a sus familiares.				
Tipo de PPI	Proyecto de Inversión de Infraestructura Social				
Aplica vinculación con Programas Presupuestarios	SI				
Programas Presupuestarios					

Ciclo	Programa Presupuestario
2018	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2019	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2020	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2021	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2022	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud

Indicador Estratégico
137246 - Auditorías de Alto Impacto y de Resultado de Programas

Población Beneficiada
62,695,960

¿Incluido en el Mecanismo de Planeación?
SI

Criterio de Evaluación para Priorizar el PPI
Rentabilidad socioeconómica

Meta Nacional
2. Política Social

Objetivo del PND
2.5 Salud para toda la población

Estrategia del PND
--VACIO--

Estrategia Transversal del PND
Por Definir

Metas Físicas
Metro cuadrado

Cuantificación de Metas Físicas
30277.8

Otros componentes
Construir una nueva torre de Hospitalización de siete niveles sobre nivel de banqueta y cuatro niveles de sótano con una superficie aproximada de construcción de 30,277.79 m2.

Beneficios
Otorgar atención médica de alta especialidad con instalaciones hospitalarias modernas que impacten en una mayor calidad y seguridad para los pacientes, así como abatir los tiempos de espera para procedimientos quirúrgicos en un ahorro en tiempos y recursos.

Riesgos de Ejecución
Mejorar la calidad de la atención médica y disminuir la postergación de eventos quirúrgicos ocasionados por una infraestructura inadecuada y caduca que presenta limitaciones estructurales, no cumple con la normatividad vigente, limita la capacidad funcional de algunas áreas y afecta la seguridad del paciente. La corrección de tales irregularidades requeriría de una gran inversión económica y una gran afectación de las actividades asistenciales, por lo que la mejor alternativa es la construcción de una nueva torre de hospitalización.

Georreferenciación

Localización		
Entidad Federativa	Municipio	Localidad
CIUDAD DE MÉXICO	Tlalpan	Tlalpan

Localización (Histórico)
Vasco de Quiroga No. 15 Col. Belisario Domínguez Sección XVI Delegación Tlalpan CP. 14080 México D.F.

Latitud Inicial 19.288025899557578	Longitud Inicial -99.15634815585874
----------------------------------------------	-----------------------------------------------

Factibilidades

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad técnica?
SI

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad legal?
SI

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% otro tipo de estudio?
SI

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad económica?

Sí

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad ambiental?

Sí

Datos del Administrador

Correo electrónico institucional del administrador
raul.riveram@incmsnz.mx

Teléfono
5554870900
Extensión
3200

Apellido Paterno
RIVERA

Nombre(s)
DR. RAUL

Teléfono histórico
55 73 21 73
Apellido Materno
MOSCOSO
Cargo
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y MEJORA DE LA CALIDAD

Calendario de Financiamientos y Horizonte de Evaluación

Fecha de Inicio de Etapa de Inversión
07/2018

Fecha de Término de Etapa de Inversión
12/2023

Montos a precios del año
2022

Nota: Los montos del Calendario de fuentes de financiamiento incluyen IVA

Fuentes de Financiamiento												
Ciclo		Propios	Total Presupuestarios							Monto Total	Ejercidos Presupuestarios	Ejercidos No Presupuestarios
2018		\$ 14,682,416	\$ 14,682,416							\$ 14,682,416	\$ 15,024,649	\$ 0
2019		\$ 169,925,025	\$ 169,925,025							\$ 169,925,025	\$ 173,426,054	\$ 0
2020		\$ 34,326,733	\$ 34,326,733							\$ 34,326,733	\$ 35,259,433	\$ 0
2021		\$ 321,340,547	\$ 321,340,547							\$ 321,340,547	\$ 217,165,012	\$ 0
2022		\$ 463,399,654	\$ 463,399,654							\$ 463,399,654	\$ 15,835,866	\$ 0
2023		\$ 22,816,048	\$ 22,816,048							\$ 22,816,048	\$ 0	\$ 0
Total		\$ 1,026,490,423	\$ 1,026,490,423							\$ 1,026,490,423	\$ 456,711,014	\$ 0

Nota: cuando se reportan recursos en el año 2001 estos pueden reflejar la suma de dichos años más los correspondientes a años anteriores

El Horizonte de Evaluación Considera Precios Sociales

NO

Gastos y Costos Estimados en el Horizonte de Evaluación

Mantenimiento y Operación

\$ 763,591,533.00

¿Los beneficios son cuantificables?

NO

Tipo de Evaluación Socioeconómica del PPI

Análisis Costo-Eficiencia

Años de vida útil del activo principal

27

¿Dentro del periodo de ejecución se generan etapas operables?

NO

Fecha Inicio Horizonte de Evaluación

07/2018

Otros (No Asociados a Mantenimiento y Operación)

\$ 147,989,605.00

Tasa Social de Descuento

10.00 %

Años de Operación

27

Horizonte de Evaluación

30

Totales Anuales

Año	Beneficios	Costos de Inversión	Costos de Oportunidad	Costos de Operación y Mantenimiento	Otros Costos	Beneficios Netos
2018	\$ 0	\$ 12,657,255	\$ 147,989,605	\$ 0	\$ 0	-\$ 160,646,860
2019	\$ 0	\$ 146,487,091	\$ 0	\$ 0	\$ 0	-\$ 146,487,091
2020	\$ 0	\$ 50,893,117	\$ 0	\$ 0	\$ 0	-\$ 50,893,117
2021	\$ 0	\$ 535,995,221	\$ 0	\$ 0	\$ 0	-\$ 535,995,221
2022	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2023	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2024	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2025	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2026	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2027	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2028	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2029	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2030	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2031	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422

2032	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2033	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2034	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2035	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2036	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2037	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2038	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2039	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2040	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2041	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2042	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2043	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2044	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2045	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2046	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
2047	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 27,342,422	\$ 0	-\$ 27,342,422
Total	\$ 0	\$ 746,032,684	\$ 147,989,605	\$ 710,902,972	\$ 0	-\$ 1,604,925,261

Horizonte de Evaluación del PPI alternativo

Descripción del PPI Alternativo

Remodelación de la Torre de Hospitalización Actual del Instituto

Años de vida útil del CAE alternativo

29

Años de Ejecución

1

Años de Operación

29

Horizonte de Evaluación

30

¿Dentro del periodo de ejecución se generan etapas operables?

NO

Fecha Inicio Horizonte de Evaluación

1/07/18 12:00 AM

Fecha Fin Horizonte de Evaluación

1/12/47 12:00 AM

Totales Anuales						
Año	Beneficios	Costos de Inversión	Costos de Oportunidad	Costos de Operación y Mantenimiento	Otros Costos	Beneficios Netos
2018	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 143,033,854	-\$ 143,033,854
2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 164,915,746	-\$ 164,915,746
2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 447,836,449	-\$ 447,836,449
2021	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,229,810	-\$ 47,229,810
2022	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,229,810	-\$ 47,229,810
2023	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,229,810	-\$ 47,229,810
2024	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,229,810	-\$ 47,229,810
2025	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 49,591,300	-\$ 49,591,300
2026	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 49,591,300	-\$ 49,591,300
2027	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 49,591,300	-\$ 49,591,300
2028	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 49,591,300	-\$ 49,591,300
2029	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 49,591,300	-\$ 49,591,300
2030	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,070,864	-\$ 52,070,864
2031	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,070,864	-\$ 52,070,864
2032	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,070,864	-\$ 52,070,864
2033	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,070,864	-\$ 52,070,864
2034	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,070,864	-\$ 52,070,864
2035	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 54,674,407	-\$ 54,674,407
2036	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 54,674,407	-\$ 54,674,407
2037	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 54,674,407	-\$ 54,674,407
2038	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 54,674,407	-\$ 54,674,407
2039	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 54,674,407	-\$ 54,674,407
2040	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57,408,128	-\$ 57,408,128
2041	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57,408,128	-\$ 57,408,128
2042	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57,408,128	-\$ 57,408,128
2043	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57,408,128	-\$ 57,408,128
2044	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57,408,128	-\$ 57,408,128
2045	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 60,278,534	-\$ 60,278,534

2046	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 60,278,534	-\$ 60,278,534
2047	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 60,278,534	-\$ 60,278,534
Total	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 2,194,264,386	-\$ 2,194,264,386

Indicadores de Rentabilidad

CAE

\$ 96,741,461.32

CAE Alternativo

\$ 107,972,886.80